

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Наименование управляющей организации		ООО "Ресурсы"
2	Адрес многоквартирного дома		г.Ногинск, ул. Комсомольская, 22 А
3	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
4	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2189000,00
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7846000,00
7	Получено денежных средств	руб.	8146000,00
8	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1889000,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
9	Наименование работ (услуг)		<b>Работы и услуги по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>
10	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	937000,00
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 9 настоящего документа)</b>			
11	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Работы по благоустройству и озеленению придомовой территории</b>
12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
13	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	120000,00
14	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Механизированная и ручная уборка снега с придомовой территории, вывоз снега</b>
15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
16	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	405000,00
17	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Работы по содержанию придомовой территории</b>
18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно

19	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	225000,00
20	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Работы и услуги по содержанию и уборке контейнерной площадки</b>
21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	100000,00
23	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Вывоз и захоронение ТБО и опасных отходов</b>
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
25	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	87000,00
26	Наименование работ (услуг)		<b>Работы (услуги) по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома</b>
27	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	891500,00
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 26 настоящего документа)</b>			
28	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Работы (услуги) по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома</b>
29	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
30	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	505000,00
31	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Услуги дезинсекции (дератизации)</b>
32	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
33	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	26500,00
34	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Услуги дезинфекции</b>
35	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
36	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	360000,00
37	Наименование работ (услуг)		<b>Работы (услуги) по содержанию и техническому обслуживанию лифтов и подъемных устройств в многоквартирном доме</b>
38	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	891000,00
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 37 настоящего документа)</b>			
39	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Работы (услуги) по содержанию и техническому обслуживанию лифтов и подъемных устройств в многоквартирном доме</b>
40	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
41	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	891000,00

42	Наименование работ (услуг)		Предоставление электроэнергии на освещение мест общего пользования и в целях содержания технических устройств, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома: работу насосов, лифтового хозяйства, общедомовых приборов учета, слаботочных сетей.
43	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	358000,00
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 42 настоящего документа)</b>			
44	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Предоставление электроэнергии на освещение мест общего пользования и в целях содержания технических устройств, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома: работу насосов, лифтового хозяйства, общедомовых приборов учета, слаботочных сетей.
45	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
46	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	358000,00
47	Наименование работ (услуг)		Работы по техническому обслуживанию, содержанию и ремонту конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирного дома
48	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1320700,00
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 47 настоящего документа)</b>			
49	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работы по техническому обслуживанию, содержанию и ремонту конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирного дома: систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, аварийное обслуживание
50	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
51	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	855000,00
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 49 настоящего документа)</b>			
52	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работы по техническому обслуживанию систем пожарной безопасности
53	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
54	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	90000,00
55	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работы по техническому обслуживанию АСКУЭ

56	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
57	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	17200,00
58	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Работы по техническому обслуживанию систем приточно-вытяжной вентиляции</b>
59	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
60	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	90000,00
61	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Работы по обслуживанию повысительных насосов</b>
62	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
63	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	268500,00
64	Наименование работ (услуг)		<b>Работы по проведению текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома</b>
65	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	515000,00
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 64 настоящего документа)</b>			
67	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Работы по проведению текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома, материалы</b>
68	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
69	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	515000,00
70	Наименование работ (услуг)		<b>Прочие услуги: управление многоквартирным домом, начисление и обработка платежей населения.</b>
71	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3055880,00
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 70 настоящего документа)</b>			
72	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Услуги управления многоквартирного дома</b>
73	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
74	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1874000,00
75	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Начисление и обработка платежей населения</b>
76	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
77	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	393500,00
78	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		<b>Возмещение ущерба</b>
79	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		единоразово
80	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	511000,00

81	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Программное обеспечение, связь, интернет
82	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежегодно
83	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	57000,00
84	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Обучение сотрудников
85	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежегодно
86	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	11500,00
87	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Услуги паспортиста
88	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		еженедельно
89	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	96300,00
90	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		ОДН (тепло, холодное водоснабжение, водоотведение)
91	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
92	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	77580,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников</b>			
93	Направлено претензий должникам	руб.	900000,00
94	Судебные издержки	руб.	35000,00
95	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	300000,00

