

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о результатах проведения общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме в форме заочного голосования, расположенном по адресу:  
Московская область, г. Ногинск, ул. Комсомольская, д. 22 А

### Уважаемые собственники помещений!

Уведомляем Вас, что в период с «17» ноября 2019 г. по «17» декабря 2019 г. с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. состоялось общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «17» декабря 2019 г. в 18 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «18» декабря 2019 г., Московская область, г. Ногинск, ул. Комсомольская, д. 10, пом. 5.

**Инициатор проведения общего собрания собственников помещений** – управляющая организация: ООО «Ресурсы» ОГРН 1085053002176, ИНН 5053055027 в лице генерального директора Лаврикова М. Е.

### Были рассмотрены вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчёта голосов и подписанию протокола общего собрания.
2. Выбор Совета многоквартирного дома с определением срока полномочий 1 год.
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома с определением срока полномочий 1 год.
4. Переход (заключение) на прямые договоры с Ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2020 г.
5. Утверждение с последующим подписанием Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом (в пункт № 4 Цена договора, размер платы за помещение и коммунальные услуги, порядок её внесения).
6. Утверждение подрядчика с последующим заключением Договора на установку и обслуживание оборудования системы видеонаблюдения: ООО «ФЛЕКС» ОГРН 1035006102240 (установка 6-ти IP-камера HiWatch DS-1256 (2.8-12 mm) по периметру дома и 8-ми IP-камера HiWatch DS-1203 (C) (2.8 mm) на первых этажах дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Комсомольская, д. 22 А, первые 2 года ежемесячная абонентская плата-60 руб./мес., включает стоимость оборудования его установку и обслуживание) последующие месяцы 20 руб./мес.
7. Утверждение установки бетонных полусфер у подъездов Многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Комсомольская, д. 22 А.
8. Утверждение способа уведомления Собственников помещений МКД о принятых общим собранием решений, а также итогов голосования путём размещения результатов голосования (Протокола) на информационных стендах каждого подъезда дома № 22 А, по ул. Комсомольская, г. Ногинска, Московской области, не позднее чем через 10 (десять) дней со дня подписания Протокола.
9. Утверждение места хранения протокола общего собрания в форме заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 22 А по ул. Комсомольская, г. Ногинск, Московская область, по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Комсомольская, д. 10, пом. 5.
10. Утверждение порядка оповещения собственников о прохождении последующих общих собраний, путём размещения уведомления (объявления) на информационных стендах каждого подъезда дома № 22 А, по ул. Комсомольская, г. Ногинска, Московской области и на общем информационном стенде, не позднее чем за 10 (десять) дней до начала собрания.

В общем собрании приняли участие в голосовании собственники (представителей собственников), обладающих **7922,6 голосов**, что составляет **59,2 %** от общего числа голосов.

### Решения, принятые общим собранием собственников и итоги голосования:

1. Выбрать председателя общего собрания – Орлова Руслана Вячеславовича.
  2. Выбрать секретаря общего собрания – Трищенко Сергея Викторовича.
  3. Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
  4. Избрать в Совет МКД собственников помещений:
- Архангельского Александра Александровича

- Биксина Алексея Николаевича
- Бухтеева Артема Александровича
- Трищенко Сергея Викторовича
- Орлова Руслана Вячеславовича

5. Избрать председателем Совета МКД с определением срока полномочий 1 год Орлова Руслана Вячеславовича.

6. Перейти (заключить) на прямые договоры с Ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2020 г.

7. Утвердить с последующим подписанием Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом (в пункт № 4 Цена договора, размер платы за помещение и коммунальные услуги, порядок её внесения).

8. Установить бетонные полусферы (антипарковщики) у подъездов дома 22 А по ул. Комсомольская г. Ногинск Московской области.

9. Выбрать подрядчика с последующим заключением Договора на установку и обслуживание оборудования системы видеонаблюдения: ООО «ФЛЕКС» ОГРН 1035006102240 (установка 6-ти IP-камера HiWatch DS-I256 (2.8-12 mm) по периметру дома и 8-ми IP-камера HiWatch DS-I203 (C) (2.8 mm) на первых этажах дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Комсомольская, д. 22 А, первые 2 года ежемесячная абонентская плата-60 руб./мес., включает стоимость оборудования его установку и обслуживание) последующие месяцы 20 руб./мес.

10. Доводить до сведения собственников помещения в данном многоквартирном доме, о решениях принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования – путем размещения результатов голосования на информационной доске каждого подъезда дома 22 А, по ул. Комсомольская, г. Ногинск, Московской области.

11. Утвердить место (адрес) хранения протокола и решения общего собрания собственников помещений в МКД в форме заочного голосования: в помещении Управляющей организации ООО «Ресурсы» по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Комсомольская, д. 10, пом. 5.

12. Утвердить порядок оповещения собственников о прохождении последующих общих собраний, путём размещения уведомления (объявления) на информационных стендах каждого подъезда дома № 22 А, по ул. Комсомольская, г. Ногинска, Московской области и на общем информационном стенде, не позднее чем за 10 (десять) дней до начала собрания.

Решения, принятые общим собранием собственников помещений МКД в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников, в том числе для тех, кто независимо от причин не приняли участие в голосовании (ч.5 ст.46 Жилищного кодекса РФ).

С полным **Протокол №3 от 27 декабря 2019 г.** общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования, расположенном по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Комсомольская, д. 22 А, можно ознакомиться в офисе управляющей организации ООО «Ресурсы» по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Комсомольская, д. 10, офис 5, в рабочее время с понедельника по пятницу.

**Инициатор Общего собрания собственников: Управляющая организация ООО «Ресурсы»**

Генеральный директор ООО «Ресурсы»



/Лавриков М. Е./

27 «декабря» 2019 г.